LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : août 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

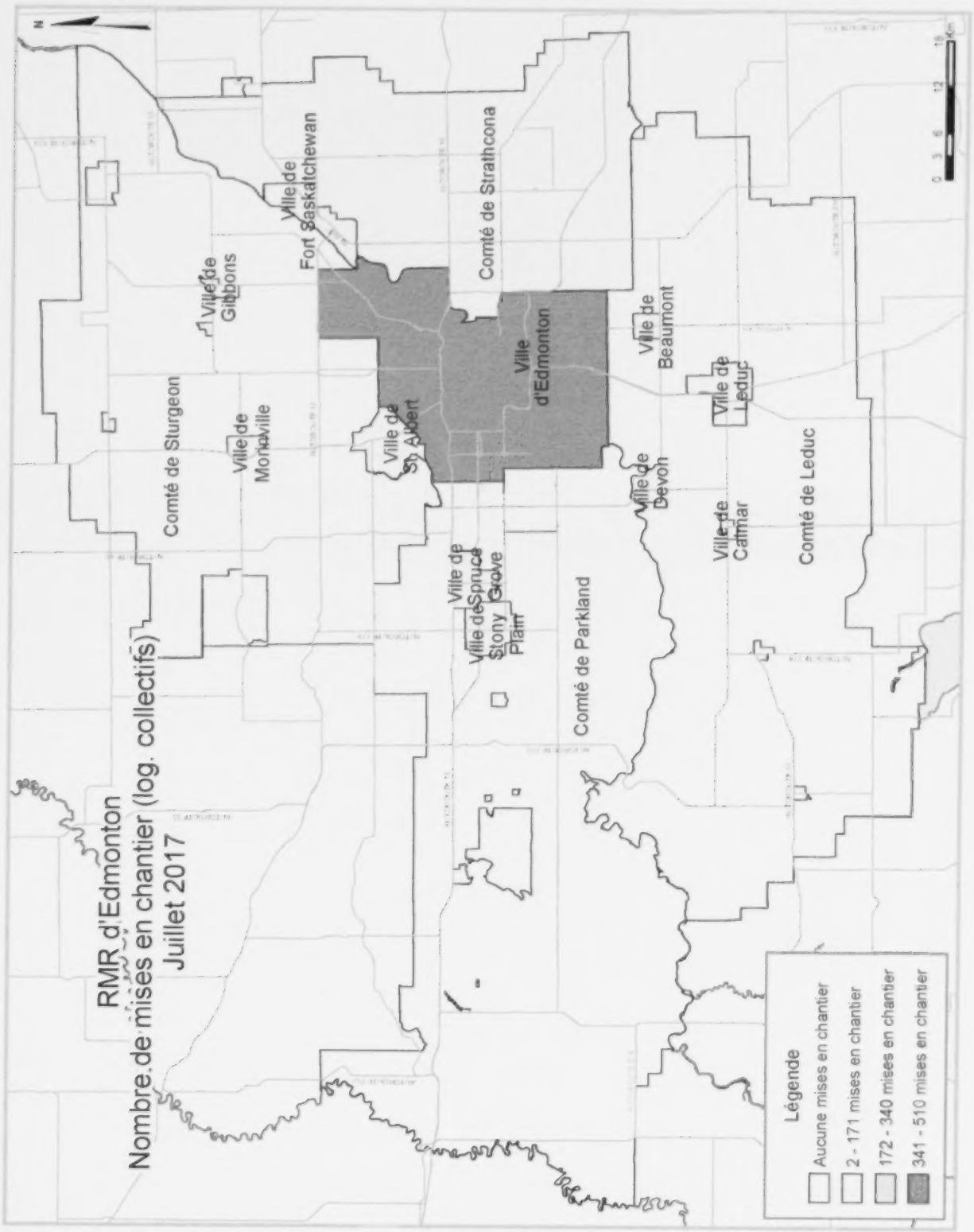
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

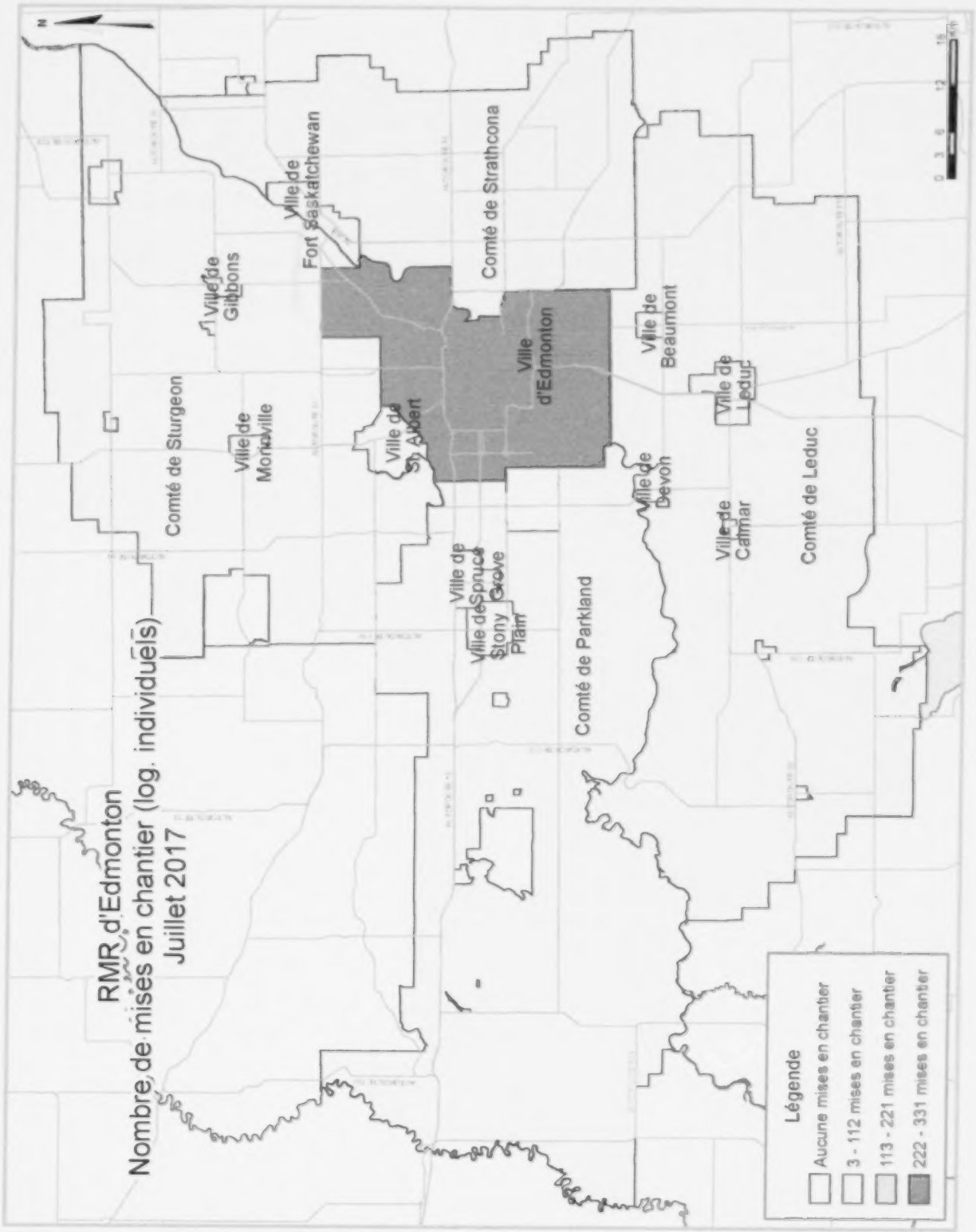
et bien plus encore!

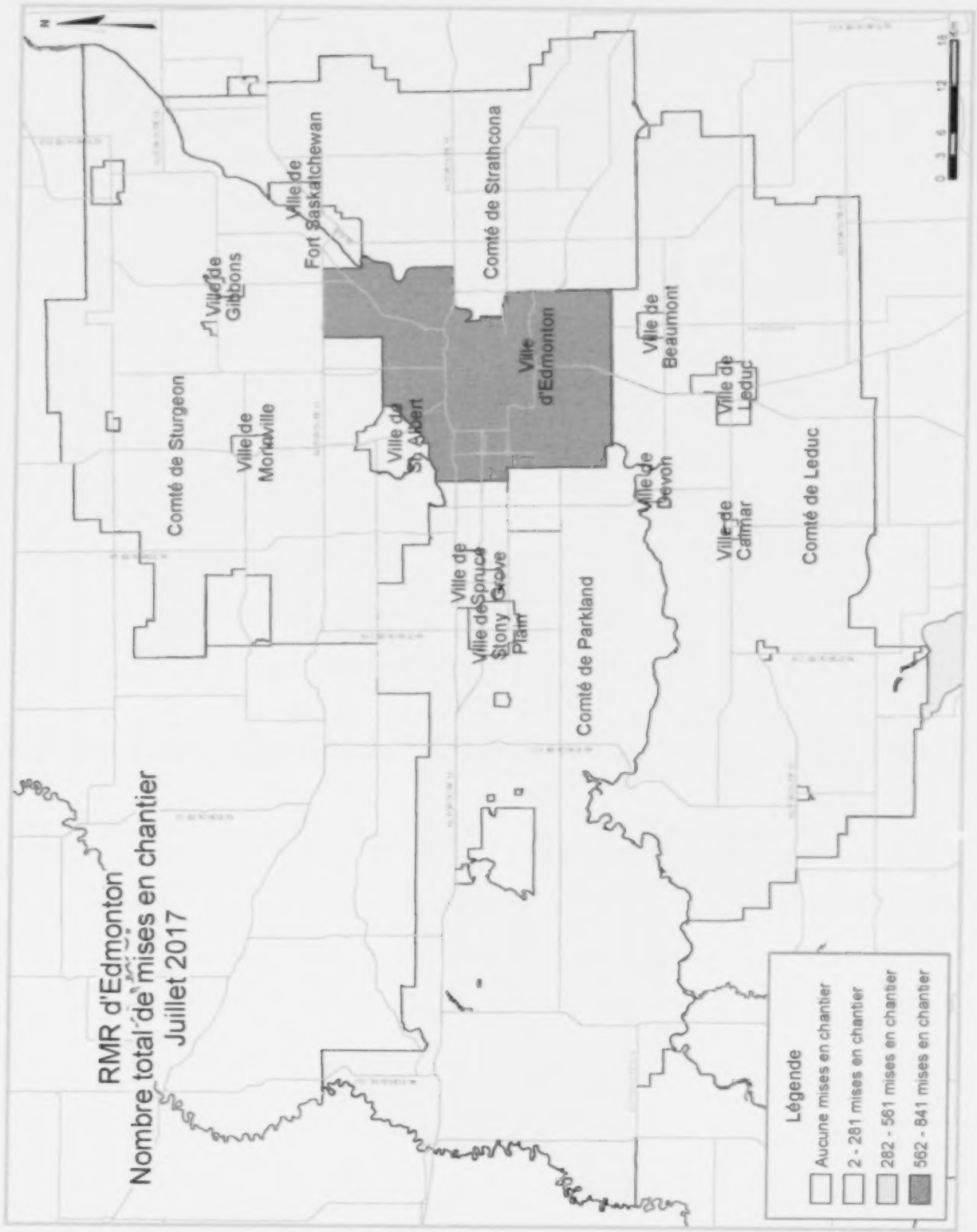
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

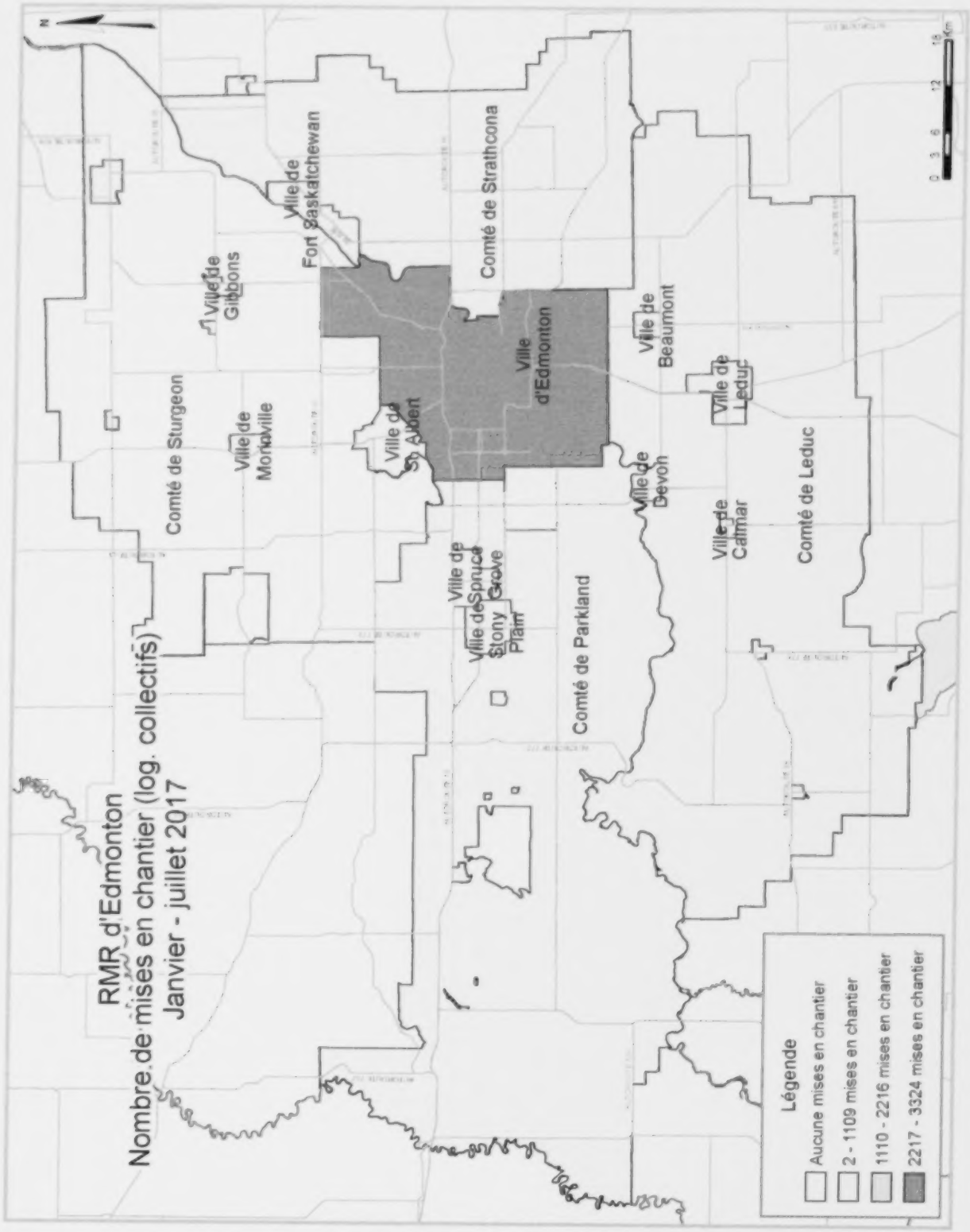
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

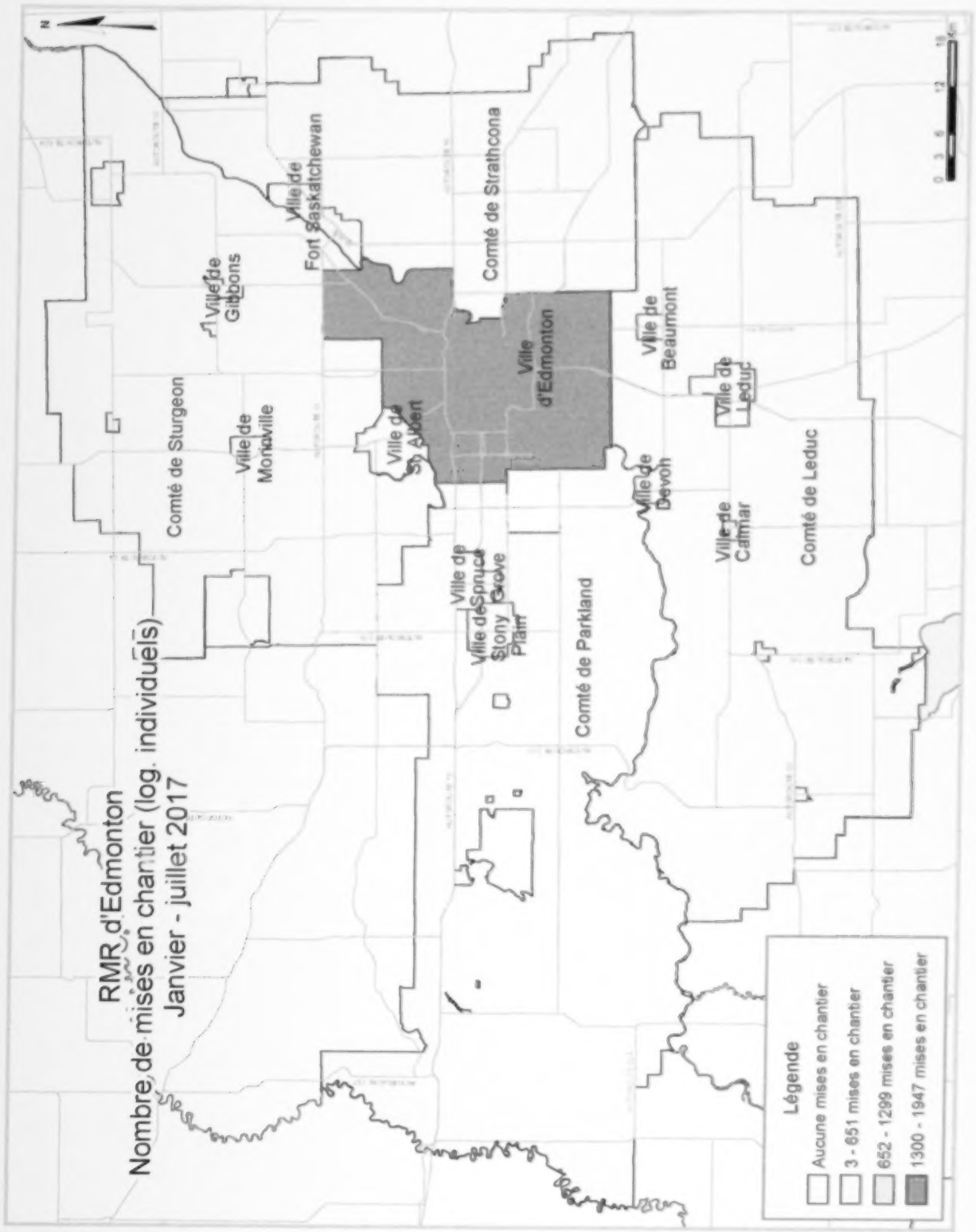
www.schl.ca/observateur

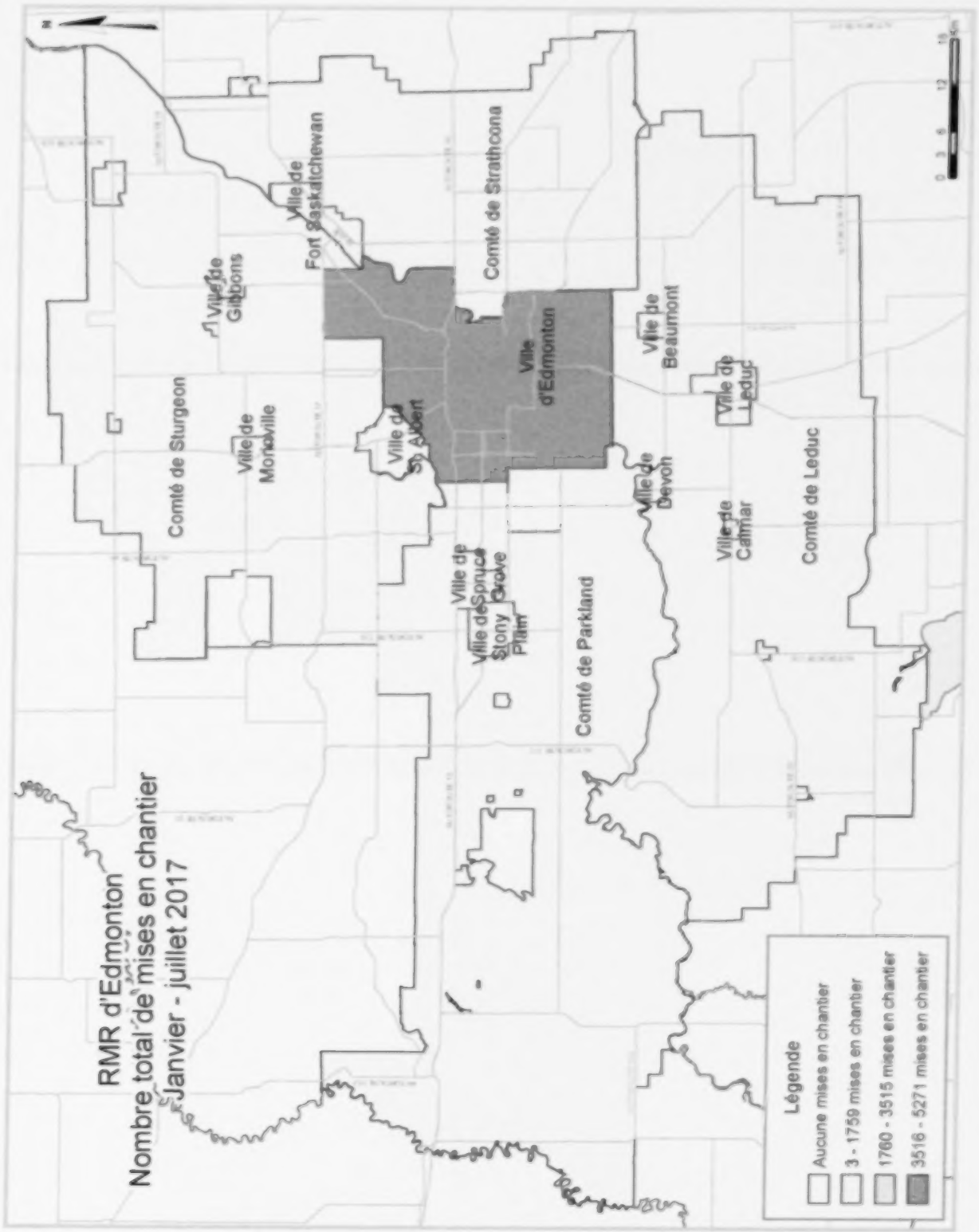

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2017
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 171 mises en chantier
172 - 340 mises en chantier
341 - 510 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2017
N
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 112 mises en chantier
113 - 221 mises en chantier
222 - 331 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2017
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 281 mises en chantier
282 - 561 mises en chantier
562 - 841 mises en chantier
Comté de Strathcona
Ville de Fort Saskatchewan
Ville de Gibbons
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Leduc
Ville de Devon
Ville de Calmar
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2017
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 1109 mises en chantier
1110 - 2216 mises en chantier
2217 - 3324 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2017
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 651 mises en chantier
652 - 1299 mises en chantier
1300 - 1947 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2017
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 1759 mises en chantier
1760 - 3515 mises en chantier
3516 - 5271 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juillet 2017		
Edmonton RMR[1]	juin 2017	juillet 2017
Tendance[2]	11 708	12 945
DDA	9 095	13 999
	juillet 2016	juillet 2017
Données réelles		
juillet - maisons individuelles	387	498
juillet - logements collectifs	378	716
juillet - tous les logements	765	1 214
Janvier à juillet - maisons individuelles	2 266	2 784
Janvier à juillet - logements collectifs	3 436	4 159
Janvier à juillet - tous les logements	5 702	6 943

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Juillet 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2017	498	176	68	0	39	433	0	0	1 214
Juillet 2016	386	132	40	1	62	0	0	144	765
Variation en %	29,0	33,3	70,0	-100,0	-37,1	s.o.	s.o.	-100,0	58,7
Cumul 2017	2 779	1 060	261	5	378	1 653	59	748	6 943
Cumul 2016	2 262	1 044	243	4	425	916	115	693	5 702
Variation en %	22,9	1,5	7,4	25,0	-11,1	80,5	-48,7	7,9	21,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2017	2 843	1 066	329	9	615	3 362	144	1 367	9 735
Juillet 2016	2 480	1 082	309	4	643	4 162	316	2 578	11 574
Variation en %	14,6	-1,5	6,5	125,0	-4,4	-19,2	-54,4	-47,0	-15,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2017	470	220	68	0	40	143	0	495	1 436
Juillet 2016	382	186	81	2	126	228	78	198	1 281
Variation en %	23,0	18,3	-16,0	-100,0	-68,3	-37,3	-100,0	150,0	12,1
Cumul 2017	2 720	1 172	286	2	354	903	56	1 385	6 878
Cumul 2016	3 111	1 376	275	5	616	1 321	284	2 033	9 021
Variation en %	-12,6	-14,8	4,0	-60,0	-42,5	-31,6	-80,3	-31,9	-23,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2017	701	367	81	2	148	1 041	s.o.	s.o.	2 340
Juillet 2016	745	396	94	3	199	476	s.o.	s.o.	1 913
Variation en %	-5,9	-7,3	-13,8	-33,3	-25,6	118,7	s.o.	s.o.	22,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2017	434	209	63	0	32	101	s.o.	s.o.	839
Juillet 2016	435	223	40	1	103	157	s.o.	s.o.	959
Variation en %	-0,2	-6,3	57,5	-100,0	-68,9	-35,7	s.o.	s.o.	-12,5
Cumul 2017	2 601	1 150	284	3	336	610	s.o.	s.o.	4 984
Cumul 2016	3 137	1 375	229	2	453	1 154	s.o.	s.o.	6 350
Variation en %	-17,1	-16,4	24,0	50,0	-25,8	-47,1	s.o.	s.o.	-21,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Juillet 2017	331	124	64	0	39	283	0	0	841
Juillet 2016	250	80	32	1	42	0	0	144	549
Beaumont Town									
Juillet 2017	20	4	0	0	0	0	0	0	24
Juillet 2016	14	4	0	0	0	0	0	0	18
Devon Town									
Juillet 2017	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Juillet 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2017	17	6	4	0	0	0	0	0	27
Juillet 2016	7	12	0	0	0	0	0	0	19
Leduc (ville)									
Juillet 2017	16	8	0	0	0	0	0	0	24
Juillet 2016	9	4	0	0	0	0	0	0	13
Leduc (comté)									
Juillet 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Juillet 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Morinville Town									
Juillet 2017	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Juillet 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Parkland (comté)									
Juillet 2017	27	0	0	0	0	0	0	0	27
Juillet 2016	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2017	14	14	0	0	0	0	0	0	28
Juillet 2016	17	16	8	0	4	0	0	0	45
St. Albert (ville)									
Juillet 2017	22	8	0	0	0	150	0	0	180
Juillet 2016	5	2	0	0	9	0	0	0	16
Stony Plain Town									
Juillet 2017	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)									
Juillet 2017	30	8	0	0	0	0	0	0	38
Juillet 2016	23	14	0	0	7	0	0	0	44
Sturgeon (comté)									
Juillet 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Juillet 2016	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Reste de la RMR									
Juillet 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Premières nations									
Juillet 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2017	498	176	68	0	39	433	0	0	1 214
Juillet 2016	386	132	40	1	62	0	0	144	765

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Juillet 2017	1 925	686	248	7	509	2 990	67	1 203	7 635
Juillet 2016	1 647	748	245	4	558	3 448	181	2 045	8 876
Beaumont Town									
Juillet 2017	105	16	6	0	0	0	0	0	127
Juillet 2016	101	24	7	0	0	0	0	0	132
Devon Town									
Juillet 2017	7	4	0	0	0	32	0	0	43
Juillet 2016	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2017	81	68	16	0	10	0	0	0	175
Juillet 2016	54	62	8	0	0	0	11	48	183
Leduc (ville)									
Juillet 2017	94	44	17	0	19	0	0	0	174
Juillet 2016	90	40	12	0	9	0	4	90	245
Leduc (comté)									
Juillet 2017	53	6	0	0	0	0	0	0	59
Juillet 2016	73	4	3	0	0	0	0	0	80
Morinville Town									
Juillet 2017	31	6	0	0	0	0	0	0	37
Juillet 2016	17	8	0	0	0	3	0	0	28
Parkland (comté)									
Juillet 2017	94	2	0	0	0	0	0	0	96
Juillet 2016	100	0	0	0	0	0	0	0	100
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2017	88	114	0	0	19	0	6	0	227
Juillet 2016	81	82	30	0	29	0	38	0	260
St. Albert (ville)									
Juillet 2017	104	46	7	0	29	277	0	164	627
Juillet 2016	84	52	0	0	34	517	11	0	698
Stony Plain Town									
Juillet 2017	21	16	0	0	0	12	71	0	120
Juillet 2016	27	16	0	0	4	138	71	66	322
Strathcona (comté)									
Juillet 2017	167	58	27	2	26	51	0	0	331
Juillet 2016	109	40	0	0	9	56	0	325	539
Sturgeon (comté)									
Juillet 2017	60	0	0	0	0	0	0	0	60
Juillet 2016	61	0	0	0	0	0	0	0	61
Reste de la RMR									
Juillet 2017	13	0	8	0	3	0	0	0	24
Juillet 2016	31	4	4	0	0	0	0	4	43
Premières nations									
Juillet 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2017	2 843	1 066	329	9	615	3 362	144	1 367	9 735
Juillet 2016	2 480	1 082	309	4	643	4 162	316	2 578	11 574

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Juillet 2017	315	136	52	0	23	87	0	403	1 016
Juillet 2016	270	164	28	2	99	152	50	134	899
Beaumont Town									
Juillet 2017	35	2	0	0	0	0	0	0	37
Juillet 2016	23	0	0	0	0	8	0	0	31
Devon Town									
Juillet 2017	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2017	16	26	4	0	0	0	0	0	46
Juillet 2016	7	8	4	0	0	0	28	0	47
Leduc (ville)									
Juillet 2017	28	8	6	0	0	0	0	0	42
Juillet 2016	5	4	0	0	14	0	0	0	23
Leduc (comté)									
Juillet 2017	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Juillet 2016	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Morinville Town									
Juillet 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Juillet 2016	3	0	0	0	0	0	0	36	39
Parkland (comté)									
Juillet 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2017	5	6	0	0	4	0	0	0	15
Juillet 2016	8	2	42	0	7	68	0	28	155
St. Albert (ville)									
Juillet 2017	11	12	6	0	0	0	0	0	29
Juillet 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Stony Plain Town									
Juillet 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Juillet 2016	3	2	3	0	4	0	0	0	12
Strathcona (comté)									
Juillet 2017	32	28	0	0	13	56	0	92	221
Juillet 2016	21	6	4	0	2	0	0	0	33
Sturgeon (comté)									
Juillet 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Reste de la RMR									
Juillet 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Juillet 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Premières nations									
Juillet 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2017	470	220	68	0	40	143	0	495	1 436
Juillet 2016	382	186	81	2	126	228	78	198	1 281

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Juillet 2017	437	218	60	2	105	803	s.o.	s.o.	1 625
Juillet 2016	461	238	44	3	120	388	s.o.	s.o.	1 254
Beaumont Town									
Juillet 2017	32	6	0	0	0	3	s.o.	s.o.	41
Juillet 2016	31	13	9	0	0	8	s.o.	s.o.	61
Devon Town									
Juillet 2017	3	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Juillet 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2017	21	23	4	0	0	0	s.o.	s.o.	48
Juillet 2016	47	35	4	0	12	0	s.o.	s.o.	98
Leduc (ville)									
Juillet 2017	43	16	8	0	3	0	s.o.	s.o.	70
Juillet 2016	51	13	3	0	14	0	s.o.	s.o.	81
Leduc (comté)									
Juillet 2017	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Morinville Town									
Juillet 2017	8	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Juillet 2016	11	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Parkland (comté)									
Juillet 2017	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Juillet 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2017	32	38	2	0	6	30	s.o.	s.o.	108
Juillet 2016	35	50	25	0	9	47	s.o.	s.o.	166
St. Albert (ville)									
Juillet 2017	38	22	3	0	7	164	s.o.	s.o.	234
Juillet 2016	31	15	0	0	5	0	s.o.	s.o.	51
Stony Plain Town									
Juillet 2017	24	17	2	0	2	0	s.o.	s.o.	45
Juillet 2016	28	19	5	0	12	0	s.o.	s.o.	64
Strathcona (comté)									
Juillet 2017	38	22	2	0	25	41	s.o.	s.o.	128
Juillet 2016	23	7	3	0	25	33	s.o.	s.o.	91
Sturgeon (comté)									
Juillet 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Juillet 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Reste de la RMR									
Juillet 2017	6	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Juillet 2016	6	0	1	0	2	0	s.o.	s.o.	9
Premières nations									
Juillet 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2017	701	367	81	2	148	1 041	s.o.	s.o.	2 340
Juillet 2016	745	396	94	3	199	476	s.o.	s.o.	1 913

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Juillet 2017	297	132	51	0	24	63	s.o.	s.o.	567
Juillet 2016	297	173	13	1	89	109	s.o.	s.o.	682
Beaumont Town									
Juillet 2017	34	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	37
Juillet 2016	19	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Devon Town									
Juillet 2017	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Juillet 2017	11	22	4	0	0	0	s.o.	s.o.	37
Juillet 2016	10	14	3	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Leduc (ville)									
Juillet 2017	21	12	5	0	0	0	s.o.	s.o.	38
Juillet 2016	12	6	1	0	3	0	s.o.	s.o.	22
Leduc (comté)									
Juillet 2017	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Juillet 2016	17	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Morinville Town									
Juillet 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Juillet 2016	3	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Parkland (comté)									
Juillet 2017	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Spruce Grove (ville)									
Juillet 2017	12	4	0	0	1	0	s.o.	s.o.	17
Juillet 2016	17	17	22	0	5	48	s.o.	s.o.	109
St. Albert (ville)									
Juillet 2017	8	12	3	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Juillet 2016	16	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Stony Plain Town									
Juillet 2017	4	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Juillet 2016	2	1	0	0	2	0	s.o.	s.o.	5
Strathcona (comté)									
Juillet 2017	20	19	0	0	7	38	s.o.	s.o.	84
Juillet 2016	26	7	1	0	2	0	s.o.	s.o.	36
Sturgeon (comté)									
Juillet 2017	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Juillet 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Reste de la RMR									
Juillet 2017	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Juillet 2016	1	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	3
Premières nations									
Juillet 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Juillet 2017	434	209	63	0	32	101	s.o.	s.o.	839
Juillet 2016	435	223	40	1	103	157	s.o.	s.o.	959

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	331	251	126	80	101	74	283	144	841	549	53,2
Beaumont Town	20	14	4	4	0	0	0	0	24	18	33,3
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Devon Town	0	2	2	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Fort Saskatchewan (ville)	17	7	6	12	4	0	0	0	27	19	42,1
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	16	9	8	4	0	0	0	0	24	13	84,6
Leduc (comté)	4	10	0	0	0	0	0	0	4	10	-60,0
Morinville Town	14	4	0	0	0	0	0	0	14	4	**
Parkland (comté)	27	20	0	0	0	0	0	0	27	20	35,0
Spruce Grove (ville)	14	17	14	16	0	12	0	0	28	45	-37,8
St. Albert (ville)	22	5	8	6	0	5	150	0	180	16	**
Stony Plain Town	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Strathcona (comté)	30	23	8	18	0	3	0	0	38	44	-13,6
Sturgeon (comté)	3	17	0	0	0	0	0	0	3	17	-82,4
Reste de la RMR	0	7	0	0	0	0	0	0	0	7	-100,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	498	387	178	140	105	94	433	144	1 214	765	58,7

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	1 947	1 629	738	744	550	605	2 036	988	5 271	3 966	32,9
Beaumont Town	111	75	14	24	6	4	0	0	131	103	27,2
Calmar Town	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Devon Town	7	5	4	2	0	0	0	0	11	7	57,1
Fort Saskatchewan (ville)	74	49	56	60	4	12	0	48	134	169	-20,7
Gibbons Town	0	0	0	0	3	0	0	0	3	0	s.o.
Leduc (ville)	105	55	40	40	28	11	0	0	173	106	63,2
Leduc (comté)	26	47	4	4	0	3	0	0	30	54	-44,4
Morinville Town	35	14	10	8	0	0	0	0	45	22	104,5
Parkland (comté)	67	59	2	0	0	0	0	0	69	59	16,9
Spruce Grove (ville)	90	80	94	74	8	63	0	0	192	217	-11,5
St. Albert (ville)	98	61	44	62	21	29	314	398	477	550	-13,3
Stony Plain Town	21	28	12	14	0	3	0	3	33	48	-31,3
Strathcona (comté)	140	87	86	56	30	3	51	172	307	318	-3,5
Sturgeon (comté)	49	60	0	0	0	0	0	0	49	60	-18,3
Reste de la RMR	11	13	0	2	4	4	0	0	15	19	-21,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	2 784	2 266	1 104	1 090	654	737	2 401	1 609	6 943	5 702	21,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016
Edmonton (ville)	101	74	0	0	283	0	0	144
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	12	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	5	0	0	150	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	105	94	0	0	433	0	0	144

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	491	505	59	100	1 452	515	584	473
Beaumont Town	6	4	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	12	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	28	11	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	8	63	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	21	14	0	15	150	398	164	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	3	0	0
Strathcona (comté)	30	3	0	0	51	0	0	172
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	595	622	59	115	1 653	916	748	693

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Juillet 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016
Edmonton (ville)	519	362	322	43	0	144	841	549
Beaumont Town	24	18	0	0	0	0	24	18
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Devon Town	2	2	0	0	0	0	2	2
Fort Saskatchewan (ville)	27	19	0	0	0	0	27	19
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	24	13	0	0	0	0	24	13
Leduc (comté)	4	10	0	0	0	0	4	10
Morinville Town	14	4	0	0	0	0	14	4
Parkland (comté)	27	20	0	0	0	0	27	20
Spruce Grove (ville)	28	41	0	4	0	0	28	45
St. Albert (ville)	30	7	150	9	0	0	180	16
Stony Plain Town	2	0	0	0	0	0	2	0
Strathcona (comté)	38	37	0	7	0	0	38	44
Sturgeon (comté)	3	17	0	0	0	0	3	17
Reste de la RMR	0	7	0	0	0	0	0	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	742	558	472	63	0	144	1 214	765

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	2 862	2 506	1 766	887	643	573	5 271	3 966
Beaumont Town	131	103	0	0	0	0	131	103
Calmar Town	3	4	0	0	0	0	3	4
Devon Town	11	7	0	0	0	0	11	7
Fort Saskatchewan (ville)	126	121	8	0	0	48	134	169
Gibbons Town	0	0	3	0	0	0	3	0
Leduc (ville)	168	103	5	3	0	0	173	106
Leduc (comté)	30	54	0	0	0	0	30	54
Morinville Town	45	22	0	0	0	0	45	22
Parkland (comté)	69	59	0	0	0	0	69	59
Spruce Grove (ville)	184	202	8	15	0	0	192	217
St. Albert (ville)	142	111	171	424	164	15	477	550
Stony Plain Town	33	45	0	3	0	0	33	48
Strathcona (comté)	232	133	75	13	0	172	307	318
Sturgeon (comté)	49	60	0	0	0	0	49	60
Reste de la RMR	15	19	0	0	0	0	15	19
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	4 100	3 549	2 036	1 345	807	808	6 943	5 702

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	315	272	136	166	75	175	490	286	1 016	899	13,0
Beaumont Town	35	23	2	0	0	0	0	8	37	31	19,4
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	16	7	26	8	4	32	0	0	46	47	-2,1
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Leduc (ville)	28	5	8	4	6	14	0	0	42	23	82,6
Leduc (comté)	5	15	0	0	0	0	0	0	5	15	-66,7
Morinville Town	3	3	0	0	0	0	0	36	3	39	-92,3
Parkland (comté)	7	8	0	0	0	0	0	0	7	8	-12,5
Spruce Grove (ville)	5	8	10	2	0	49	0	96	15	155	-90,3
St. Albert (ville)	11	10	12	0	6	0	0	0	29	10	190,0
Stony Plain Town	3	3	0	2	0	7	0	0	3	12	-75,0
Strathcona (comté)	32	21	30	8	11	4	148	0	221	33	**
Sturgeon (comté)	7	8	0	0	0	0	0	0	7	8	-12,5
Reste de la RMR	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	470	384	226	190	102	281	638	426	1 436	1 281	12,1

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	1 918	2 175	850	1 108	569	725	1 709	2 682	5 046	6 690	-24,6
Beaumont Town	136	106	20	36	0	71	0	71	156	284	-45,1
Calmar Town	3	8	0	0	0	4	0	0	3	12	-75,0
Devon Town	5	3	12	2	0	0	0	0	17	5	**
Fort Saskatchewan (ville)	42	55	48	66	8	94	0	48	98	263	-62,7
Gibbons Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Leduc (ville)	102	129	44	32	20	45	0	160	166	366	-54,6
Leduc (comté)	41	75	2	0	0	0	0	0	43	75	-42,7
Morinville Town	21	29	12	16	0	0	0	36	33	81	-59,3
Parkland (comté)	70	67	0	0	0	0	0	0	70	67	4,5
Spruce Grove (ville)	97	108	70	110	31	67	0	140	198	425	-53,4
St. Albert (ville)	72	86	64	30	15	44	285	110	436	270	61,5
Stony Plain Town	35	33	26	20	0	19	66	0	127	72	76,4
Strathcona (comté)	108	150	56	46	17	8	228	107	409	311	31,5
Sturgeon (comté)	53	76	0	0	0	0	0	0	53	76	-30,3
Reste de la RMR	18	15	4	0	0	8	0	0	22	23	-4,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	2 722	3 116	1 208	1 466	660	1 085	2 288	3 354	6 878	9 021	-23,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016
Edmonton (ville)	75	127	0	48	87	152	403	134
Beaumont Town	0	0	0	0	0	8	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	4	0	28	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	6	14	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	36
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	49	0	0	0	68	0	28
St. Albert (ville)	6	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	7	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	11	4	0	0	56	0	92	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	102	205	0	76	143	228	495	198

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	525	617	44	108	649	1 245	1 060	1 437
Beaumont Town	0	6	0	65	0	8	0	63
Calmar Town	0	0	0	4	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	8	32	0	62	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	20	45	0	0	0	0	0	160
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	36
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	19	63	12	4	0	68	0	72
St. Albert (ville)	15	5	0	39	198	0	87	110
Stony Plain Town	0	19	0	0	0	0	66	0
Strathcona (comté)	17	8	0	0	56	0	172	107
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	8	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	604	803	56	282	903	1 321	1 385	2 033

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Juillet 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016	Juillet 2017	Juillet 2016
Edmonton (ville)	503	462	110	253	403	184	1 016	899
Beaumont Town	37	23	0	8	0	0	37	31
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	2	0	0	0	0	0	2	0
Fort Saskatchewan (ville)	46	19	0	0	0	28	46	47
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Leduc (ville)	42	9	0	14	0	0	42	23
Leduc (comté)	5	15	0	0	0	0	5	15
Morinville Town	3	3	0	0	0	36	3	39
Parkland (comté)	7	8	0	0	0	0	7	8
Spruce Grove (ville)	11	52	4	75	0	28	15	155
St. Albert (ville)	29	10	0	0	0	0	29	10
Stony Plain Town	3	8	0	4	0	0	3	12
Strathcona (comté)	60	31	69	2	92	0	221	33
Sturgeon (comté)	7	8	0	0	0	0	7	8
Reste de la RMR	2	1	0	0	0	0	2	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	758	649	183	356	495	276	1 436	1 281

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	2 993	3 380	949	1 763	1 104	1 547	5 046	6 690
Beaumont Town	156	148	0	8	0	128	156	284
Calmar Town	3	8	0	0	0	4	3	12
Devon Town	17	5	0	0	0	0	17	5
Fort Saskatchewan (ville)	98	131	0	22	0	110	98	263
Gibbons Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Leduc (ville)	156	186	10	20	0	160	166	366
Leduc (comté)	43	75	0	0	0	0	43	75
Morinville Town	33	45	0	0	0	36	33	81
Parkland (comté)	70	67	0	0	0	0	70	67
Spruce Grove (ville)	167	268	19	81	12	76	198	425
St. Albert (ville)	140	116	209	5	87	149	436	270
Stony Plain Town	61	56	0	16	66	0	127	72
Strathcona (comté)	165	181	72	23	172	107	409	311
Sturgeon (comté)	53	76	0	0	0	0	53	76
Reste de la RMR	22	19	0	4	0	0	22	23
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	4 178	4 762	1 259	1 942	1 441	2 317	6 878	9 021

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Juillet 2017	54	18,4	79	26,9	84	28,6	32	10,9	45	15,3	294	520 000	569 617
Juillet 2016	37	12,6	75	25,5	91	31,0	41	13,9	50	17,0	294	530 000	637 953
Cumul 2017	322	17,8	574	31,7	466	25,8	207	11,4	239	13,2	1 808	500 000	563 524
Cumul 2016	266	12,4	582	27,2	671	31,4	284	13,3	336	15,7	2 139	530 000	598 108
Beaumont Town													
Juillet 2017	4	11,8	10	29,4	17	50,0	3	8,8	0	0,0	34	540 000	509 639
Juillet 2016	17	89,5	1	5,3	0	0,0	1	5,3	0	0,0	19	385 000	390 019
Cumul 2017	18	14,4	53	42,4	45	36,0	8	6,4	1	0,8	125	490 000	492 470
Cumul 2016	42	45,2	28	30,1	17	18,3	6	6,5	0	0,0	93	400 000	435 809
Calmar Town													
Juillet 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2016	9	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	-	-
Devon Town													
Juillet 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	40,0	0	0,0	2	40,0	0	0,0	1	20,0	5	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Juillet 2017	2	18,2	5	45,5	4	36,4	0	0,0	0	0,0	11	455 000	479 473
Juillet 2016	2	20,0	7	70,0	0	0,0	1	10,0	0	0,0	10	462 500	459 200
Cumul 2017	6	12,8	19	40,4	16	34,0	2	4,3	4	8,5	47	455 000	513 405
Cumul 2016	13	17,1	42	55,3	16	21,1	3	3,9	2	2,6	76	460 000	471 743
Gibbons Town													
Juillet 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Leduc (ville)													
Juillet 2017	8	38,1	11	52,4	2	9,5	0	0,0	0	0,0	21	465 000	441 555
Juillet 2016	5	41,7	5	41,7	1	8,3	1	8,3	0	0,0	12	427 500	445 209
Cumul 2017	36	40,4	38	42,7	11	12,4	2	2,2	2	2,2	89	430 000	436 874
Cumul 2016	41	31,8	57	44,2	20	15,5	6	4,7	5	3,9	129	432 500	464 744
Leduc (comté)													
Juillet 2017	0	0,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	4	80,0	5	-	742 772
Juillet 2016	2	11,8	5	29,4	5	29,4	2	11,8	3	17,6	17	515 000	543 058
Cumul 2017	4	10,0	4	10,0	6	15,0	6	15,0	20	50,0	40	635 000	688 342
Cumul 2016	12	17,1	16	22,9	14	20,0	10	14,3	18	25,7	70	570 000	580 765
Morinville Town													
Juillet 2017	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Juillet 2016	1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2017	16	64,0	8	32,0	1	4,0	0	0,0	0	0,0	25	-	318 750
Cumul 2016	17	65,4	9	34,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	-	384 973

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Parkland (comté)													
Juillet 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	20,0	0	0,0	1	10,0	1	10,0	6	60,0	10	-	833 725
Cumul 2016	2	20,0	0	0,0	1	10,0	1	10,0	6	60,0	10	-	-
Spruce Grove (ville)													
Juillet 2017	4	33,3	4	33,3	3	25,0	1	8,3	0	0,0	12	470 000	464 917
Juillet 2016	1	5,9	7	41,2	2	11,8	5	29,4	2	11,8	17	560 000	544 607
Cumul 2017	24	25,0	47	49,0	19	19,8	5	5,2	1	1,0	96	460 000	462 278
Cumul 2016	20	15,4	60	46,2	26	20,0	16	12,3	8	6,2	130	477 500	498 482
St. Albert (ville)													
Juillet 2017	0	0,0	0	0,0	4	57,1	1	14,3	2	28,6	7	-	628 149
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	6	37,5	9	56,3	1	6,3	16	622 500	628 918
Cumul 2017	4	6,5	13	21,0	18	29,0	15	24,2	12	19,4	62	592 500	594 285
Cumul 2016	0	0,0	10	11,1	21	23,3	35	38,9	24	26,7	90	640 000	675 547
Stony Plain Town													
Juillet 2017	1	25,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	4	-	668 275
Juillet 2016	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2017	12	34,3	16	45,7	3	8,6	1	2,9	3	8,6	35	-	489 731
Cumul 2016	3	10,3	15	51,7	2	6,9	4	13,8	5	17,2	29	-	507 375
Strathcona (comté)													
Juillet 2017	0	0,0	3	15,0	8	40,0	3	15,0	6	30,0	20	595 000	692 113
Juillet 2016	1	4,2	7	29,2	10	41,7	5	20,8	1	4,2	24	527 500	559 706
Cumul 2017	1	1,3	13	16,9	36	46,8	10	13,0	17	22,1	77	565 000	677 221
Cumul 2016	2	1,3	40	26,1	53	34,6	22	14,4	36	23,5	153	545 000	662 757
Sturgeon (comté)													
Juillet 2017	1	14,3	1	14,3	0	0,0	0	0,0	5	71,4	7	-	717 857
Juillet 2016	4	57,1	1	14,3	1	14,3	0	0,0	1	14,3	7	-	435 714
Cumul 2017	8	14,3	7	12,5	7	12,5	9	16,1	25	44,6	56	695 000	640 882
Cumul 2016	21	29,2	7	9,7	8	11,1	10	13,9	26	36,1	72	600 000	689 653
Reste de la RMR													
Juillet 2017	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Juillet 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	5	71,4	0	0,0	0	0,0	2	28,6	0	0,0	7	-	-
Cumul 2016	9	75,0	0	0,0	0	0,0	2	16,7	1	8,3	12	-	-
Premières nations													
Juillet 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Juillet 2017	80	18,9	116	27,4	122	28,8	40	9,4	66	15,6	424	520 000	562 254
Juillet 2016	71	16,8	112	26,5	116	27,5	65	15,4	58	13,7	422	520 000	597 808
Cumul 2017	464	18,6	794	31,9	631	25,4	268	10,8	331	13,3	2 488	500 000	554 989
Cumul 2016	459	15,1	867	28,5	849	27,9	399	13,1	467	15,4	3 041	520 000	584 237

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Juillet 2017

Sous-marché	Juillet 2017	Juillet 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	569 617	637 953	-10,7	563 524	598 108	-5,8
Beaumont Town	509 639	390 019	30,7	492 470	435 809	13,0
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	479 473	459 200	4,4	513 405	471 743	8,8
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	441 555	445 209	-0,8	436 874	464 744	-6,0
Leduc (comté)	742 772	543 058	36,8	688 342	580 765	18,5
Morinville Town	-	-	s.o.	318 750	384 973	-17,2
Parkland (comté)	-	-	s.o.	833 725	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	464 917	544 607	-14,6	462 278	498 482	-7,3
St. Albert (ville)	628 149	628 918	-0,1	594 285	675 547	-12,0
Stony Plain Town	668 275	-	s.o.	489 731	507 375	-3,5
Strathcona (comté)	692 113	559 706	23,7	677 221	662 757	2,2
Sturgeon (comté)	717 857	435 714	64,8	640 882	689 653	-7,1
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	562 254	597 808	-5,9	554 989	584 237	-5,0

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

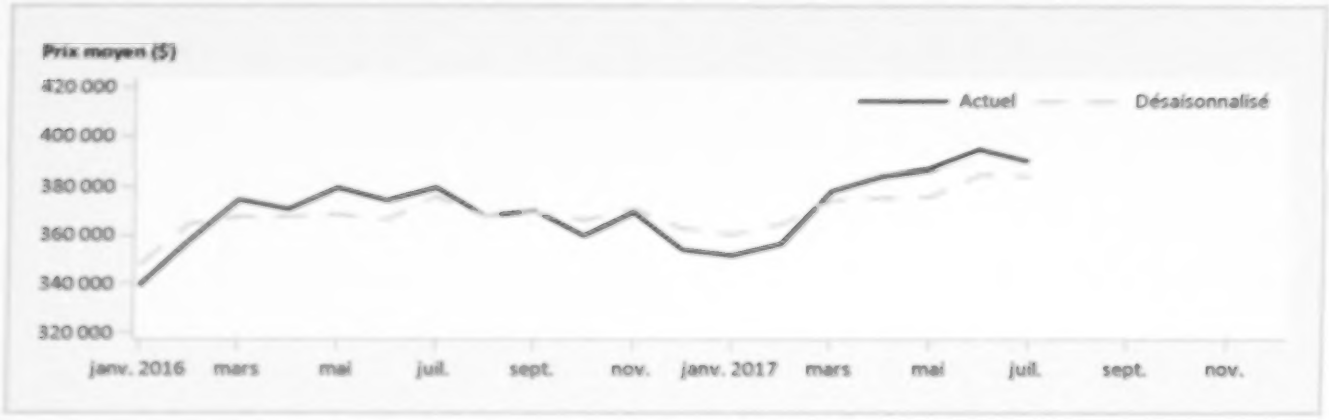


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

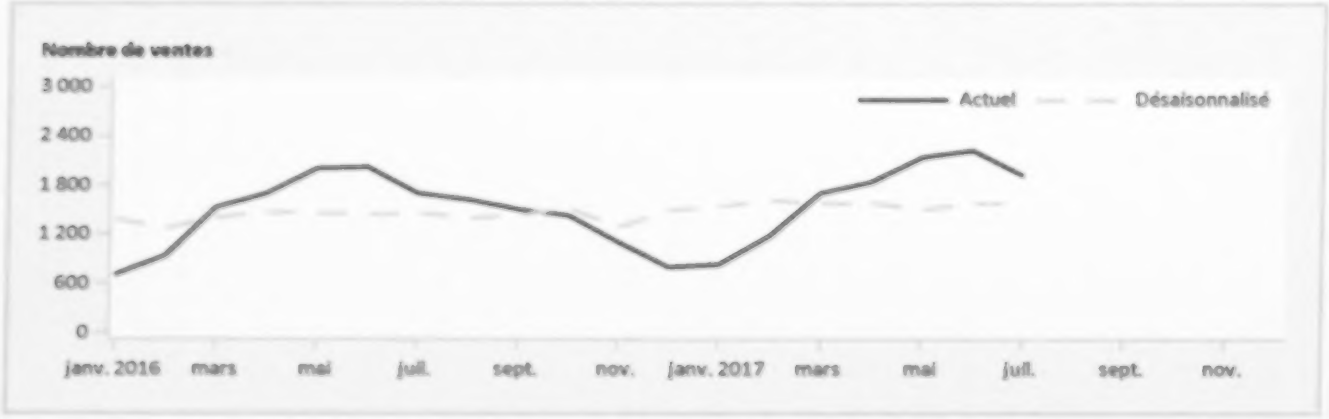


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Juillet 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	100,6	133,4	777	6,6	74,8	1 098
	Février	561	3,14	4,64	100,6	133,3	777	6,9	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	100,6	134,7	780	7,0	75,2	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	100,6	135,0	782	7,1	75,3	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	100,6	135,4	778	7,0	74,8	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	100,2	136,2	770	7,1	74,0	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	100,3	135,3	758	7,7	73,2	1 149
	Août	567	3,14	4,74	100,2	135,6	751	7,9	72,6	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	99,9	135,2	750	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	99,9	135,7	751	6,9	71,6	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	99,8	134,8	750	6,9	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	134,7	747	7,5	71,6	1 132
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	136,9	748	8,1	72,1	1 121
	Février	561	3,14	4,64	100,2	136,6	750	8,3	72,5	1 103
	Mars	561	3,14	4,64	100,2	136,7	757	8,4	73,1	1 090
	Avril	561	3,14	4,64	100,0	137,3	763	8,1	73,3	1 085
	Mai	561	3,14	4,64	100,0	137,1	767	7,9	73,3	1 089
	Juin	561	3,14	4,64	99,8	136,7	763	7,9	72,9	1 098
	Juillet	573	3,14	4,84		136,8	759	8,5	72,8	1 115
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements
Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché
Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

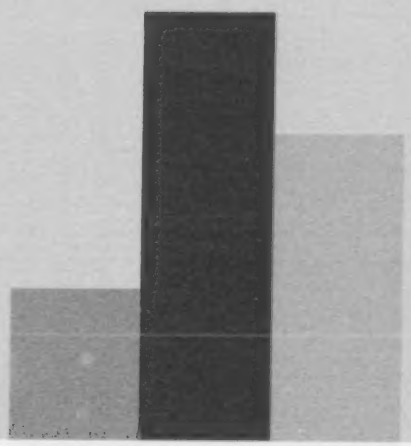
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

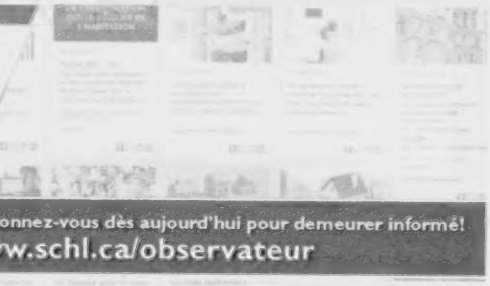
L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!



Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M08